

Salossa puutavaran myynti jatkuu

Vuodesta 1963 samalla paikalla toiminut Salon Puutavara Oy on myyty koskelaiselle Tomi Mellerille. Mellerillä on vankka kokemus alasta. Hän on toiminut vuodesta 2005 Rautanet Koski Oy:n ja sittemmin myös Someron ja Suomensjärven Rautanet-kauppojen toimitusjohtajana. Mellerillä on rakennusmestarin koulutus ja kokemusta rakennustöistä timpurina ja nuorempana jopa sirkkelisahauksesta. Puu on hänelle mieluisa rakennusmateriaali. Yrityksen nimi vaihtui Salon Puu ja Levy Oy:ksi.

- Lähdin innokkaasti perustamaan uutta liikettä omien kokemusteni ja alan tuntemuksen perusteella. Epäilysten sijaan totesin, että varmasti joskus harmittaisi, jos en olisi tähän ryhtynyt tilaisuuden auettua. Salon Puutavara Oy:n perustivat vuonna 1963 koskilainen Raunion Saha ja salolainen Mikko Kesälä. Siis koskilainen aloitti ja taas koskelainen jatkaa puutavara-kauppaa, kertoo Tomi Meller liikkeen perustamisen taustoista.

- Vanha yhteistyökumppani, Aureskoski Oy:n ja Tammiston Puu Oy:n omistaja Markku Heinonen, Artukaisten Starkin eläkkeelle jäänyt johtaja Ari Koskinen sekä kokenut puu-

tavaran yritysmyyjä rakennusinsinööri Pentti Jaakola olivat mukana kannustamassa liikkeen perustamisessa. Päivittäistä toimintaa pyörittävät Meller, Jaakola ja Jussi Kesälä, jatkaa Meller.

Salon seutu on nousemassa Nokian poismenon jälkeisestä taantumasta ja perusteilla oleva akkutehdas tuo lisää kaivattuja työpaikkoja. Näin on odotettavissa myös rakentamisen piristyminen, mikä on muutenkin osittain pandemian aiheuttaman omatoimisen nikkaroinnin ansiosta lisääntynyt oikeastaan kaikkialla.

- Harrastajarakentaminen on selvästi lisääntynyt. Nykyään se on helpottunut hy-

vien työvälineiden saatavuuden ansiosta ja netistä löytyy helposti ohjeita ja videoita eri rakennelmien tekemiseen, tietää Meller.

Puutavaraa riittää ja asiakaspalveluun satsataan

Joissakin tiedotusvälineissä on kerrottu, että tällä hetkellä rakennuspuutavaraa ei ole saatavilla riittävästi. Se saattaa erheellisesti vaikuttaa kielteisesti rakentamista suunnitteleviin mahdollisiin asiakkaisiin seudulla.

- Meillä on varastossa riittävästi puutavaraa. Myös painekyllästetyn puutavaran kasvaneeseen kysyntään olemme



Tomi Meller ja Pentti Jaakola poseeraavat tavarapihalla juuri saapuneiden uusien puutavara-pakettien vieressä Salon Meriniityn toimipaikassaan.

varautuneet varastojamme täydennettäessä. Yhä suositummiksi tulleiden sisäverhoustuotteiden kysyntään pystymme vastaamaan uusimillakin malleilla, lupaa Tomi Meller.

Salon Puu ja Levy panostaa hyvään asiakaspalveluun ja tuotevalikoimaan. Puutuotteiden ohella liike tarjoaa myös muita rakentamisessa välttämättömiä tuotteita, leikkaus- ja kuljetuspalveluita ja tarvittaessa myös asennuspalvelui-

ta yhteistyökumppaniensa avulla. Yritysmyyntiin lisääminen on niin ikään liikkeen tavoite, ja siitä vastaa kokenut yritysmyyjä Pentti Jaakola.

- Asiakkaat haluavat nykyään yhä enemmän asennusvalmiita tuotteita. Siihen pyrimme vastaamaan. Mielestäni hyvä esimerkki asennusvalmiista tuotteesta on Tammiston portaiden rakentamiseen tarkoitettu reisilankku. Saha-tavaran jalostajien kannattaisi kehittää muitakin vastaavia

tuotteita jälleenmyyjille, antaa Tomi Meller vihjeen tavaran toimittajille.

- Jos myymälän valikoima ja palvelu eivät ole asiakkaiden mieleen, siirtyvät he helposti nykyään kovassa kasvussa olevaan verkkokauppaan, toteaa Meller kauppiaskokemuksensa perusteella lopuksi.

Turkuun nousee tuhansien neliöiden puurunkoinen ja puuverhoiltu tuotantorakennus

Aerotielle rakennettavat tuotantotilat ensimmäisiä modernin puurakentamisen suurhankkeita Turun seudulla.

Turun lentokentän lähelle Aerotielle nousee pääosin puurakenteinen, lähes 5000-neliöinen toimisto- ja tuotantorakennus. Rakennuttamisesta ja toteutuksesta vastaa turkulainen Rakennus-Salama ja suunnittelusta Eero Lundén Lunden Architecture Companylta. Rakennuksen tuleva käyttäjä on turkulainen korkean teknologian vientiyhtiö DCA Instruments Oy.

Uudiskohde koostuu toimisto-osasta ja tuotantohallista. Tuotantohallin kaikki kantavat rakenteet on suunniteltu puurakenteisiksi ja sen julkisivun verhoilu on Siperian lehtikuusta. Tuhatneliöisen toimisto-osan sekä pysty- että vaakarakenteet toteutetaan puurakenteisina ja julkisivuverhoiluna on pääosin lasi.

DCA Instruments Oy laajentaa toimintaansa ja yli tuplaa uudisrakennuksen myötä nykyiset toimitilansa sekä palkkaa lisää korkean teknologiaosaamisen omaavaa henkilökuntaa. Tuotanto kattaa myös korkean tason suunnittelun ja suuntautuu sataprosenttisesti vientiin.

Puurakentamisen suurhankkeet uniikkeja
Toimitusjohtaja Jori Salamalla on runsaasti kokemusta puurakentamisen suurhankkeista. Rakennus-Salaman valmiita puukohteita ovat esimerkiksi Turun Pernoon toukokuussa 2019 valmistuneet puukerrostalot ja saman alueen päiväkotit.

Oman haasteensa puurakentamiseen tuo markkinoilla olevien vaihtoehtojen määrä.

Puurakentamisen suurhankkeissa ei ole käytettävissä yleisiä standardidetalleja tai niin sanottua "business as usual" -mallia, kertoo Salama, ja jatkaa:

"Kaikilla toimijoilla on omat järjestelmänsä ja suunnittelun sekä toteutuksen mallit ovat edelleen osin kehitysvaiheessa. Viranomaistenkin työtä helpottaisi, jos toteutusratkaisut eivät aina olisi uniikkeja silloin, kun toimija ei aiemmin ole toiminut kyseisessä kaupungissa."

Toisaalta kehitystyöhön ja tutkimukseen ollaan pakotettuja panostamaan, eikä sitä ole rakennusalalla Salaman mukaan koskaan tehty liikaa.

Rakennuslupa kaupungilta tuli kohtuullisessa aikataulussa, mihin rakennuttaja on tyytyväinen.

Puurakentamisosuuden tavoitteet korkealla

Puurakentaminen on Suomessa kasvussa, mutta edelleen volyymiltaan pientä. Turkulainen 44-vuotias Rakennus-Salama Oy on kokeneena julkisten rakennusten toteuttajana myös merkittävä puurakentamisen suurhankkeiden osaaja.

Suomi pyrkii lisäämään puurakentamisen osuutta melko kunnianhimoisella ohjelmalla. Ympäristöministeriön syksyllä 2020 julkaisemien tavoitteiden mukaan puurakentamisen osuuden pitäisi olla 45 % kaikesta uudisrakentamisesta jo vuonna 2025. Näihin talkoisiin tarvitaan mukaan myös yksityistä rakentamista, mistä Rakennus-Salaman uudiskohde on hyvä esimerkki.

Puurakentamisen osuuden lisäämisen tavoitteena on rakentamisen hiilidioksidipäästöjen vähentäminen.



on lounais- ja varsinaissuomalaisen mekaanisen puualan yritysten yhteistö ja yhteistyöverkosto. Varsipuu ry toimii yhdistyksenä, joka tarjoaa mm. lujuuslajittelukoulutusta rakennustuotteiden CE-merkintähankkeille, höyläys- ja muutakin alan koulutusta tarjoushinnoin. Yhdistys ei pyri tuottamaan voittoa vaan toimii omakustannuspohjalta.

Yhdistys on järjestänyt erilaisia messu- ja markkinointitapahtumia ja osallistunut yhteisosastoin myös rakennusalan messuille useissa maan messukeskuksissa. Yhdistys on vetänyt muutaman yrityksen EU-kehityshanketta ja voi avustaa tietotaidolla myös alan yritysten markkinointiponnisteluja, tuottamalla mm. (kohtuullista maksua vastaan) markkinointimateriaaleja, lehtiutis- ja tuotetiedotetekstejä yritysten käyttöön. Yhdistys tuottaa myös alan uutistiedotteita omille nettisivuilleen.

Yhdistyksen vuosimaksu on tällä hetkellä eur 40,00 + alv 24 %. Lisätietoja netissä www.varsipuu.fi

PUUSSA ON HYVÄT SYYT ALAN YHTEISTYÖLLE